



הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 2016 / 206
ח' בחשוון תשע"ז
09 בנובמבר 2016

מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק



לכבוד

תשובות

הנדון: מכרז פומבי מס' 2016 / 206 הפעלת מערך דיור בקהילה ומרכז יום שיקומי עבור אנשים בגילאי 18 שנים ומעלה הסובלים מצירוף של עיוורון, מוגבלות שכלית התפתחותית ונכויות מורכבות נוספות מהמגזר היהודי, במחוז ירושלים.

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
1.	כללי	נבקש לאפיין את מודל התעריף כך שיתאים למערך דיור המופעל במתכונת של זירות בקהילה (6-8 דיירים) ולא בהוסטלים (18 דיירים), בהתאם למודל הקיים היום במערך הדיור ופועל בהצלחה מבחינה טיפולית.	אין אפשרות לאפיין את המודל אחרת מבחינת התעריף המאושר המפורסם במכרז. במסגרת המכרז יש להציג שניים עד שישה מבנים, המותאמים יחד לדיור של סה"כ 34 חניכים, כאשר כל אחד מהמבנים מיועד לכל היותר עבור עד 18 חניכים. בכל מבנה במערך הדיור נדרש כי יהיה לפחות מטפל לילה אחד בשעות הלילה, ובאחד המבנים יהיה מטפל נוסף ככונן בשעות הלילה לאירועים חריגים, וזאת ללא קשר למספר החניכים בכל מבנה. מובהר כי מודל התעריף במכרז מותאם בבסיסו עבור מתן השירותים באמצעות שני מבנים בלבד. ככל שהספק ידרש להעסיק מטפלים נוספים בשל הבחירה להפעיל את מערך הדיור באמצעות יותר משני מבנים העלות הנוספת תחול על הספק בלבד.
2.	1.2.8	נבקש להגדיר מהם שירותי הדרכה שיקומית אשר ניתן להפעיל באמצעות קבלן משנה	שירותי ההדרכה השיקומית כוללים הקניית כלים ומיומנויות תפקודיות על ידי גורם שהוכשר לכך, והוכר על ידי השירות לעיוור.
3.	1.4.2	נבקש לקבוע תחנות יציאה לספק במהלך חמש שנות ההתקשרות, במידה ויש קושי בהיתכנות הכלכלית של הפרויקט (מספר חניכים נמוך וכדומה).	אין שינוי בתנאי המכרז. תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים, עם תחנות יציאה אחת לשנה, וכי למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה. תשומת הלב כי בהתאם לסעיף 3.11 להסכם ההתקשרות, לא תהיה לספק רשות לסגור את מערך הדיור ומרכז היום השיקומי ללא תאום מוקדם עם המשרד שיתבצע לא פחות משמונה חודשים מראש.
4.	2.2.2	נבקש כי ניתן יהיה להסתפק בהצהרה של על היעדר עבר פלילי, בגין עובדים המתנדבים ועובדי הקבלן, במקום לדרוש תצהיר חתום בפני עורך דין, על מנת שלא להכביד	אין שינוי בתנאי המכרז.

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

ממשל זמין: WWW.GOV.IL



אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL



הלב הפתוח לרווחה

מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק



מכרז מס' 206/2016

מס"ד	הפנייה לסעיף במכרז	שאלה/הערה	תשובות
		על התפקוד השוטף.	
5.	2.2.5.1.1.1.1	נבקש לוותר על הדרישה בכונן נוסף בלילה במידה ומדובר במסגרת שבה שוהים פחות מ-8 דיירים. או לחילופין, האם הכונן הנוסף יכול לשהות במקום אחר שאינו אחד ממבני מערך הדיור, אלא במרחק הגעה המוגדר בזמן?	אין שינוי בתנאי המכרז. הכונן הנוסף ישהה באחד המבנים של מערך הדיור, ולא יוכל לשהות במקום אחר שאינו אחר ממבני מערך הדיור.
6.	2.2.5.1.1.1.3	נבקש להשמיט את דרישת המבנה המבודד משתי סיבות, האחת, יצירת מודל סגרגטיבי המנוגד לתפיסת העולם של שילוב בקהילה. השנייה, קושי תפעולי באיתור מבנה מתאים בשכונות ותיקות בירושלים בהן קיימים שירותים לעיוורים. להערכתנו, שיקול הדעת המקצועי של הגורם המפקח מטעם משרד הרווחה האמור לאשר את המבנים במערך הדיור, מספק לצורך בחינת המבנים ואין צורך להכניס זאת כדרישה במכרז.	אין שינוי בתנאי המכרז. המבנה המבודד מחוייב המציאות מאחר וישנם דיירים הנוהגים לייצר רעש המפריע לשכנים. לאור האמור, אין אפשרות להעתר לבקשה זו.
7.	2.2.5.1.2	נבקש לקבוע כתנאי סף את מיקום מערך הדיור ומרכז היום בירושלים העיר ולא במחוז ירושלים. דיירי מערך הדיור וחניכי מרכז היום מורגלים בחיי העיר ומעבר מחוץ לירושלים יהיה משברי עבורם.	אין שינוי בתנאי המכרז. המשרד מעוניין לייצר כמה שניתן תחרות בין מציעים פוטנציאליים שונים, וכן מודע לקושי במציאת מבנים המתאימים לדרישות המכרז בעיר ירושלים, ולפיכך מאפשר הצגת מבנים בכל מחוז ירושלים.
8.	2.2.5.5.2.1	סעיף זה יהיה קשה ליישום מול משכירים רבים. בקשה להוסיף אפשרות נוספת- להציג חוזי שכירות ארוכי טווח במבנים המיועדים למערך הדיור ולמרכז היום תוך חודשיים מההודעה על הזכייה במכרז.	אין שינוי בתנאי המכרז. יובהר כי במסגרת הסעיף, ניתן להציג מסמך בדבר התחייבות בלתי חוזרת מצד המשכיר להשכרתו של המבנה המוצע לתקופה, שלא תפחת משלוש שנים (לגבי מערך הדיור) ושנה אחת (לגבי מרכז היום השיקומי) מיום הגשת ההצעה. ההתחייבות הבלתי חוזרת מצד המשכיר להשכרה של המבנה המוצע תהיה בת-מימוש תוך 30 (שלושים) יום ממועד קבלת הודעת על הזכייה.
9.	2.2.6	נבקש שסעיף זה לא יחול על מסגרות קיימות, או לחילופין שבנספח 16 יושמטו סעיפים 3 ו-5 ובמקומם תהיה דרישה לשערים המונעים יציאה של חניכים ללא השגחה ממרכז היום וטלפון קווי במבנה מרכז היום.	אין שינוי בתנאי המכרז.
10.	2.2.7	נבקש לוודא כי מתן שירותי תרפיות שיקומיות, חוגי העשרה והדרכה	כלל השירותים החברתיים והטיפוליים הניתנים עבור אנשים עם מוגבלות, לרבות קידום תפקודי

ירושלים: רח' ירימיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943



הלב הפתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק



מכרז מס' 206/2016

תשובות	שאלה/הערה	הפנייה לסעיף במכרז	מס"ד
ADL ראשונים או משניים, טיפולים פרא רפואיים, חוגי העשרה וכדו', נכללים בגדר "שירותים" כפי שמופיע בתנאי הסף 2.2.7 (ניסיון המציע).	טיפולית נכללים בהגדרה זו?		
מקובל. בסעיף 9.ב.3.ו יתווסף בסיפא המשפט הבא: יובהר כי ההסעות ינתנו על ידי המפעיל לדיירי מערך הדיור בלבד, ולא לחניכים אקסטרניים המגיעים למרכז היום ממסגרות דיור אחרות או מבית המשפחה, אשר הסעתם מוסדרת באמצעות הרשויות המקומיות.	יש להבהיר כמו בסעיף 1.ד.3.ו שהסעות למרכז היום וחזרה ממנו ינתנו ע"י המפעיל לדיירי מערך הדיור בלבד ולא לחניכים אקסטרניים המגיעים ממסגרות דיור אחרות או מבית המשפחה.	9.ב.3.ו	.11
המחליט הסופי הוא המשרד. הספק רשאי להביע התנגדותו המנומקת ולבקש מהמשרד לשוב ולעיין בהחלטתו להפנות אליו חניך זה או אחר, אם הוא סבור שהחניך אינו מתאים למשרד, והמשרד ישקול קבלתה. יובהר כי במקרה זה המשרד בטרם מתן החלטה כאמור רשאי לדרוש מהספק לקלוט את החניך לתקופת ניסיון, וכי החלטת המשרד בבקשת הספק לעיון חוזר תהיה סופית.	יש לקבוע הליך לקליטת דייר במערך הדיור ובו אפשרות לספק לקיים ועדת קבלה למועמדות ולשקול את התאמתו למערך הדיור תוך בחינת מכלול צרכיו והיכולת לתת להם מענה הולם.	ח.2	.12
הבקשה מתקבלת. הסעיף ישתנה כדלקמן: 6. יובהר, כי כל שינוי בהתחייבויותיו של הספק ביחס למבנה/ים המוצעים, במהלך תקופת ההתקשרות, מצריך אישור בכתב של המשרד, 60 (שישים) יום מראש.	נבקש לקבוע את ההודעה מראש 60 יום.	י.6	.13
הבקשה נדחית, היות ומדובר כאן גם על מתן תרופות וייעוץ תרופתי.	נבקש להגדיר את גבול האחריות של הפסיכיאטר ל\$ 1,000,000 אמריקאי.	ביטוח 21.3.3.2	.14

המפרט יפורסם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי ובאתר האינטרנט של משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
יודגש כי המפרט המעודכן הוא המפרט הקובע ואותו יש להגיש חתום עם הצעה.

בברכה,
קרן מיצרי
אגף מנהל ומשק ומכרזים



הלב הפתוח לרווחה

מכרז מס' 2016/206

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק



הריני להצהיר כי קיבלתי את טופס שאלות תשובות והמפרט המתוקן לידיי:

תפקיד	שם המציע	תאריך
עוסק מורשה/מס' זהות/מלכ"ר	חתימה וחותמת	נציג/ה המציע המוסמך/ת
כתובת דואר אלקטרוני-E.mail	טלפון נוסף/נייד	פקס

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים, טלפון: 02-5085536 פקס: 02-5085943

ממשל זמין: WWW.GOV.IL



אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL